

**ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И ПРАВЛЕНИЯ ТСН «ЛИПОВЫЙ ОСТРОВ» ИНН 7203486653
О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ
ЗА ПЕРИОД С 10 АПРЕЛЯ 2023 ГОДА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2023 ГОДА.**

В отчете представлены результаты фактически выполненной работы Председателя и Правления ТСН «Липовый остров».

Товарищество собственников недвижимости «Липовый остров», сокращенное название - ТСН «Липовый остров» (далее по тексту – Товарищество), расположено по адресу: РФ, Тюменская область, город Тюмень, ул. 5-я Западная, д.1059.

Общим внеочередным собранием членов ТСН «Липовый остров» от 18 марта 2023 года был избран новый председатель ТСН «Липовый остров» - Старенький Александр Анатольевич. Проведены соответствующие мероприятия в подготовке документов для внесения изменений в ЕГРЮЛ по смене руководителя. С 10 апреля 2023 года А.А. Старенькому официально дано право вести финансово-хозяйственную деятельность Товарищества в соответствии с действующим законодательством РФ. Доступ к расчетному счету был открыт 15 апреля 2023 года. Все расчеты в Товариществе ведутся в безналичной форме через расчетный счет 40703810267100001192.

С целью ведения переписки с садоводами, контрагентами, надзорными органами была зарегистрирована новая электронная почта Товарищества – lipostrov@mail.ru.

Создан короткий единый номер (3452)658-000, с возможностью соединения с председателем, заместителем председателя или бухгалтером Товарищества. Помимо этого, председатель ежедневно взаимодействует с садоводами по разным вопросам, входящих в его компетенцию по личному тел. 8 (908) 887-99-99.

В целях оперативного информирования садоводов была создана группа в мессенджере Viber «Липовый остров информационный канал». Где публикуются важные новости Товарищества, плановые отключения электроэнергии и т.д.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И ПРАВЛЕНИЯ

Общим внеочередным собранием членов ТСН «Липовый остров» от 18 марта 2023 года был избран новый состав Правления ТСН «Липовый остров»:

Председатель Правления – Старенький А.А.

Члены Правления - Долгий Д.С., Ермаков Е.П., Ефимов С.В., Лагунова К.А., Шатов К.А., Шумилова Т.Д.

Все вопросы, относящиеся к финансово-хозяйственной деятельности Товарищества обсуждались и принимались на Правлении, решения фиксировались в протоколах.

За отчетный период прошло 11 заседаний правления.

Дата	Документ	Председатель	Секретарь	Кворум
12.04.2023	Протокол №1	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	5 из 7 (+)
26.04.2023	Протокол №2	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	6 из 7 (+)
02.05.2023	Протокол №3	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	6 из 7 (+)
27.05.2023	Протокол №4	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	5 из 7 (+)
21.06.2023	Протокол №5	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	5 из 7 (+)

Дата	Документ	Председатель	Секретарь	Кворум
18.07.2023	Протокол №6	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	4 из 7 (+)
07.08.2023	Протокол №7	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	5 из 7 (+)
08.09.2023	Протокол №8	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	5 из 7 (+)
28.10.2023	Протокол №9	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	5 из 7 (+)
11.11.2023	Протокол №10	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	4 из 7 (+)
16.12.2023	Протокол №11	Старенький А.А.	Лагунова К.А.	4 из 7 (+)

1. Заседанием Правления от «12» апреля 2023 года (Протокол №1), единогласно большинством членов Правления было принято решение о разработке сайта ТСН «Липовый остров» с личными кабинетами собственников земельных участков.

Выполненные работы:

Создан единый официальный источник информирования собственников Товарищества - <https://tsn-lo.ru/>. На сайте можно узнать о последних изменениях/дополнениях в законодательство, регулирующее деятельность Товарищества и собственников. Помимо этого, собственники своевременно информируются о самых важных мероприятиях в Товариществе, согласно требованиям ФЗ 217 (общие собрания, субботники и др. мероприятия), на сайт выкладываются необходимые информационные материалы (документы), согласно законодательству.

2. В рамках исполнения договора от 24.02.2022 №ВГ/ТЦФ-100/12119/21 О подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации (далее – Договор догазификации), заключенный между ТСН «Липовый остров» (Заявитель) и АО «Газпром газораспределение Север» (Исполнитель), а также с целью обеспечения комфортного и экономического круглогодичного проживания собственников Товарищества и снижения нагрузки на электросети, был проведен ряд мероприятий для исполнения обязательств по догазификации Товарищества:

2.1 Председателем проведена серия переговоров с подрядчиками, запрошены и получены коммерческие предложения от организаций: ООО «Стройгазтрубопровод», ООО «Тюменьпромстройгаз», ООО «СМК «Параметр», ООО «Тюменьгазмонтаж».

2.2 После анализа предоставленных коммерческих предложений на заседании Правления от «26» апреля 2023 года (Протокол №2) большинством членов Правления, была выбрана специализированная организация ООО «СМК «Параметр» для газификации Товарищества.

2.3 Вопрос о выделение земель общего пользования для строительства газораспределительной сети ООО «СМК «Параметр» был вынесен на очередное Общее собрание членов ТСН «Липовый остров» 24 июня 2023 года. Согласно Протокола № 2/23 очередного Общего собрания членов ТСН «Липовый остров» от «27» июня 2023 года, большинство собственников проголосовали «ЗА».

2.4 Подписано дополнительное соглашение о продлении Договора догазификации с АО «Газпром газораспределение Север».

2.5 Подписано соглашение с ООО «СМК «Параметр».

2.6 Подготовлен проект газификации ТСН «Липовый остров», направлен в АО «Газпромгазораспределение Север».

2.7 Заключено дополнительное соглашение об изменении реквизитов ТСН «Липовый остров» и назначении нового председателя А.А. Старенького.

Работы в данном направлении приостановлены, в связи с Определением о наложении мер по обеспечению иска от 25 июля 2023 года судьей Центрального районного суда г.Тюмени (дело №2-8087/2023, исцы Лагунова В.Р., Зольников М.В., Малинина Т.Н., Емуранова И.Ю., Лазаренко Е.Л., Дружбицкая Н.И.).

3. Для обеспечения безопасности движения собственников Товарищества на опасных участках дорог, вдоль каналов и пожарного водоема, на заседании Правления от «08» сентября 2023 года (Протокол №8) единогласно большинством членов Правления, было принято решение об установке дорожных сигнальных столбиков на территории Товарищества.

Выполненные работы:

Столбики установлены подрядной организацией. Учитывая, что столбики были ранее безвозмездно предоставлены садоводом Товарищества, из средств Товарищества были оплачены только монтажные работы.

4. Для предотвращения порчи имущества и вандализма на территории Товарищества, а также для безопасности жизнедеятельности собственников, на заседании Правления от «08» сентября 2023 года (Протокол №8) единогласно большинством членов Правления, было принято решение об установке видеонаблюдения на территории всего Товарищества.

Выполненные работы:

4.1 Ранее при въезде в Товарищество, за счет личных средств председателя Старенького А.А., были установлены камеры видеонаблюдения. Организована запись на сервер, которая осуществляется в текущем режиме ежедневно, что позволяет в случае необходимости просмотр, извлечение данных и представление их в надзорные органы.

В процессе эксплуатации системы видеонаблюдения были выявлены положительные моменты, такие как оперативное выявление (предупреждение и приостановление) правонарушений, таких как угон автомобиля, проезд большегрузов в период распутицы, незаконный вывоз снега на территорию товарищества и т.д.

Помимо этого, нахождение камер на въезде в Товарищество, направленных на мусорную площадку, с целью контроля несанкционированного выброса мусора и других действий, нарушающих нормы чистоты и порядка, способствовало предотвращению незаконного сброса мусора сторонними лицами.

4.2 Председателем Товарищества были запрошены коммерческие предложения в специализирующих сторонних организациях на установку видеонаблюдения в Товариществе.

Коммерческие предложения получены от организаций: АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Открытие», ООО «Ай-Ти Софт».

4.3 На заседании Правления от «23» января 2024 года (Протокол №12) единогласно большинством членов Правления, была выбрана специализированная организация ООО «Открытие» («WARNAX») для приобретения и установки системы видеонаблюдения на территории Товарищества.

5. В связи с крайне неудовлетворительным состоянием дорожного покрытия в Товариществе было проведено заседание Правления от «27» мая 2023 года (Протокол №4), где единогласно большинством членов Правления принято решение о заключении договоров с подрядными организациями на услугу по отсыпке дороги асфальтной срезкой и на услуги по грейдированию и укатке катком.

Выполненные работы:

5.1 На участках дороги, где требовался локальный ремонт, проведен ямочный ремонт, с применением строительной техники (каток, виброплита, фронтальный погрузчик).

5.2 Основная часть центральной дороги Товарищества была отсыпана асфальтобенной срезкой общим количеством 1787 тонн, с применением строительной техники (грейдер, каток, фронтальный погрузчик).

5.3 Расчищен и отсыпан смежный проезд в районе 7-й Западной улицы (за каналом);

5.4 Проведена частичная чистка мелиоративного канала в районе 6-й Западной улицы.

Работы по отсыпке и ремонту дорог в Товариществе продолжаться в 2024 году.

6. В связи с тем, что растет количество семей с детьми, проживающих на постоянной основе в Товариществе, заседанием правления от «27» мая 2023 года (Протокол №4) было единогласно принято решение о выделении земельного участка №973 расположенного по улице 6-я Западная, кадастровый номер 72:17:1707002:5476, для организации спортивной площадки.

Выполненные работы:

6.1 Вопрос о выделении земельного участка №973 расположенного по улице 6-я Западная, кадастровый номер 72:17:1707002:5476, являющегося землей общего пользования, для организации спортивной площадки, был включен в повестку очередного Общего собрания членов ТСН «Липовый остров» 24 июня 2023 года. Согласно Протокола № 2/23 очередного Общего собрания членов ТСН «Липовый остров» от «27» июня 2023 года, большинство собственников проголосовали «ЗА».

6.2 Выполнены работы по межеванию земельного участка.

В 2024 году будет проведена отсыпка территории для организации спортивной площадки.

7. Учитывая, что ранее, при прежнем председателе, членские билеты (другие заменяющие документы) не выдавались, и необходимая для их заполнения информация о членах товарищества за все время деятельности Товарищества ни разу не актуализировалась, заседанием Правления от «07» августа 2023 года (Протокол №7), единогласно было принято решение о необходимости получения членского билета по утвержденной форме (форма членского билета была утверждена большинством членов Товарищества согласно ПРОТОКОЛА № 2/23 очередного Общего собрания членов ТСН

«Липовый остров» от «27» июня 2023 года), а также предоставлении актуальной информации и копий документов, подтверждающих права на земельный участок, расположенный в границах территории Товарищества.

Выполненные работы:

7.1 Для оповещения собственников Товарищества информация была размещенная на двух баннерах размещенных на территории Товарищества, в газете «Тюменский курьер» и на официальном сайте ТСН «Липовый остров».

7.2 За период с 10 апреля 2023 г. по 31 декабря 2023 года в правление было подано 721 заявление. Из них 171 человек принят в Члены Товарищества (согласно Протоколам Правления № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11), а 550 собственников изъявили желание вести садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Товариществе.

7.3 Работы по актуализации списка собственников ведутся ежедневно.

8. В связи с тем, что количество семей, проживающих на территории Товарищества на постоянной основе возросло в несколько раз за последние годы, появилась острая необходимость в освещении центральной улицы (особенно в зимний период, когда темнеет очень рано). На заседании Правления от «02» мая 2023 года (Протокол №3) было решено внести в Проект приходно-расходной сметы на 2023 год статью расходов «Освещение центральной дороги».

Выполненные работы:

8.1 Согласно Протокол № 2/23 очередного Общего собрания членов ТСН «Липовый остров» от «27» июня 2023 года, большинство собственников проголосовали «ЗА» приходно-расходную смету на 2023 год.

8.2 За отчетный период было приобретено 4 столба, 64 фонаря и комплектующие для их установки.

8.3 Произведен монтаж фонарей.

В 2024 году продолжаться работы по установке столбов и монтажу фонарей, для освещения центральной дороги (за каналом).

9. Для своевременной уборки снега и грейдирования дороги в зимний период, «11» ноября 2023 года (Протокол №10) единогласно большинством членов Правления принято решение о заключении договоров с подрядными организациями.

Заключены договоры:

ИП Пеньков Д.П. подрядная организация для текущей уборки снега.

ИП Татосян А.М. подрядная организация для грейдирования центральной улицы в случае необходимости (образований колеи и т.д.).

Работы подрядчиками выполнялись оперативно и в срок.

10. 12 декабря 2023 года в Товарищество поступило обращение Д.Х. Хамитова и Д.И. Созинова, собственников участков за каналом, в котором они сообщают (с приложением соответствующих документов), что на собственные средства ими была отсыпана дорога на территории Товарищества, от перекрестка улиц 10-я Западная №2829

и на запад до участка с кадастровым номером 72:17:1707006:11086, на общую сумму 495 000 (четыре ста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек и просят сделать взаимозачет всей суммы долга по членским взносам, который за период 2022 – 2023 гг. составляет 272634 (двести семьдесят две тысячи шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Данный вопрос был включен в Повестку дня заседания Правления от «16» декабря 2023 года (Протокол №11), на котором единогласно большинством членов Правления было принято решение о принятии только части суммы для взаимозачета, а именно 50%, то есть 136317 (сто тридцать шесть тысяч триста семнадцать) рублей 00 копеек.

Остальная сумма оплачена Д.Х. Хамитовым и Д.И. Созиновым на расчетный счет Товарищества.

11. Для решения вопросов, не входящих в компетенцию Правления, было подготовлено и проведено одно очередное Общее собрание членов ТСН «Липовый остров» от «27» июня 2023 года.

На Повестку дня заседанием Правления были выставлены 13 вопросов. Кворум имелся. Собрание правомочно. За все вопросы большинство проголосовало «ЗА».

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЧАСТЬ

- для автоматизации бухгалтерского и налогового учета в Товариществе был приобретен программный продукт 1С: Бухгалтерия. Садовод. А также сертификат «Крипто-Про» для работы с ЭЦП.
- приобретено средство противопожарной защиты (первичное средство тушения пожара) – мотопомпа. А также за счет личных средств собственников Товарищества автомобиль, для перевозки контейнера с водой, для первичного оперативного реагирования в случае возгорания на территории Товарищества.
- весной 2023 года организован субботник, для очистки земель общего пользования Товарищества от мусора;
- два раза (весной и осенью) был проведен покос травы на обочинах, вдоль центральной улицы;
- с помощью собственников, проведено благоустройство Товарищества (оборудована клумба возле здания правления, высажены цветы; частично вырублены кусты, выступающие на проезжую часть по центральной улице);
- проведен частичный ремонт и покраска домика правления, изготовлена табличка с графиком работы правления, за счет личных средств председателя Старенького А.А. был установлен кондиционер;
- на площадке для сбора ТКО были отремонтированы 11 мусорных баков (сварка, покраска);
- ежедневно, несколько раз в день, проводится уборка площадки ТКО. Проводиться разъяснительная работа, с собственниками участков Товарищества, о запрете действующим законодательством выкидывать в мусорные контейнеры строительный мусор, шины, древесно – растительные отходы (спил деревьев и кустов, листву, траву).

СУДЫ

Дело №А70-12909/2023

15.06.2023 года ООО «Интерфейсстрой» подал исковое заявление в Арбитражный суд Тюменской области о взыскании 306990 рублей задолженности и неустойки с ТСН «Липовый остров» за оказанные услуги по доставке битого кирпича для отсыпки дороги, по договору заключенному 01.07.2021 года.

Определением Арбитражного суда Тюменской области от 15 января 2024 года было принято решение прекратить производство по делу №А70-12909/2023, в связи с поступившим от истца заявлением об отказе от заявленных требований в полном объеме.

Дело №2-811/2024 (№2-9814/2023)

11.09.2023 года Д.А. Филиппи обратилась в суд с иском об установлении сервитута на часть дороги Товарищества для организации проезда в СТ «Россиянка».

Связи с самовольным устройством переезда весной 2023 года от к ТСН «Липовый остров» через мелиоративный канал к участкам СТ «Россиянка» были проведены следующие работы:

В мае было организовано собрание собственником Товарищества смежных участков с СТ «Россиянка» и представителя собственника участков.

Собственники Товарищества единогласно высказались против переезда, с требованием демонтировать его.

«27» мая 2023 года состоялось собрание членов Правления (Протокол №4), на котором было принято решение о подготовке письма, в адрес председателя СТ «Россиянка» с требованием до 15 июня 2023 года демонтировать самовольно построенный переезд через мелиоративный канал. Письмо передано собственнику участков и председателю СТ «Россиянка».

После отказа демонтировать переезд было принято решение выставить полусферы для исключения передвижения строительной техники и личного транспорта собственников участков на территорию СТ «Россиянка» через ТСН «Липовый остров», после чего собственник участков на территории СТ «Россиянка» обратился в суд с иском о принуждении к заключению сервитута.

Судебные разбирательства продолжаются.

Дело №2-9282/2023

Истцы: Шумилова Т.Д., Зольников М.В., Малинина Т.Н.,

О внесении изменения в договор от 24.02.2022 №ВГ/ТЦФ-100/12119/21 О подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между ТСН «Липовый остров» (Заявитель) и АО «Газпром газораспределение Север» (Исполнитель), в части «Заявителя», взамен ТСН «Липовый остров» в лице председателя общества, указать председателя инициативной группы, в лице Шумиловой Т.Д.

Судебные разбирательства продолжаются.

Дело №2-8087/2023

Истцы: Лагунова В.Р., Зольников М.В., Малинина Т.Н., Емуранова И.Ю., Лазаренко Е.Л., Дружбицкая Н.И.

О признании недействительным, незаконным, не порождающим правовых последствий решение общего внеочередного собрания членов ТСН «Липовый остров» от 18 марта 2023 года, оформленного протоколом №1 от 18 марта 2023 года, проведенного в форме очного голосования;

О признании недействительным, незаконным, не порождающим правовых последствий решение общего очередного собрания членов ТСН «Липовый остров» от 24 июня 2023 года, оформленного протоколом №2 от 27 июня 2023 года.

Судебные разбирательства продолжаются.

ФИНАНСОВАЯ ЧАСТЬ

Благодаря введению в Товариществе членского билета по утвержденной форме, а также размещенным на территории Товарищества в августе 2023 года объявлениям о предоставлении актуальной информации и копий документов, подтверждающих права на земельный участок, расположенный в границах территории Товарищества, правлению удалось актуализировать список собственников Товарищества и в следствии чего появилась возможность взаимодействия с ними.

Провелась большая работа с должниками по оплате членских взносов, путем личного контакта с собственниками, а также путем обзвона должников.

Меры, предпринятые правлением, по устранению задолженности по членским взносам принесли положительные результаты. За отчетный период поступления членских взносов составило 8556627 (восемь миллионов пятьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 16 копеек. Все это позволило значительно улучшить финансовое состояние Товарищества.

Проект приходно-расходной смет ТСН "Липовый остров"

с 10.04.2023 по 31.12.2023

ПОСТУПЛЕНИЕ ЧЛЕНСКИХ ВЗНOSОВ 238720 СОТОК X 388 РУБЛЕЙ ЗА СОТКУ		План	Факт
		9 262 336,00	8 441 989,32
Итого израсходовали фактически			6 320 211,95
1. ПЕРЕРАСЧЕТ ОПЛАТЫ ЗА ТКО В ООО "ТЭО" С 01.01.2021 ПО 30.06.2022 ВЗНОСОВ ПО МУСОРУ		3 825 270,00	481 678,70
2. СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		3 698 759,50	4490472,09
2.1	Ремонт и содержание дорог ТСН (центральная дорога по обществу	2 579 477,50	4 014 000,00
	Материалы для ямочного ремонта (вторичный материал асфальтовая крошка)	2 159 477,50	2 652 000,00
	Услуги сторонней организации по ямочному ремонту		700 000,00
	Услуги спец. Техники для ямочного ремонта (каток, грейдер, фронтальный погрузчик)	350 000,00	464 300,00
	Покос травы на обочине центральной дороги		120 000,00
	Установка столбиков		45 200,00

	Услуги спец. Техники для уборки снега (грейдер, трактор)	70 000,00	32 500,00
2.2	Освещение центральной дороги	857 682,00	415 417,79
	Приобретение фонарей 70 шт по 3500 за 1 фонарь	245 000,00	
	Аренда столбов (50 столбов по 4 рубля за столб, 4 месяца)	800,00	
	Оплата за переоформление документов		1 000,00
	Приобретение столбов по освещение центральной улицы 20 шт по 16 000 тыс за столб с установкой	320 000,00	
	Установка фонарей	105 000,00	146 500,00
	Материалы для установки фонарей (кронштейны для фонарей 70 шт., кабель сип 200 м., зажим для проколов 280 шт., фотореле 70 шт., кронштейн опоры 20 шт., провод ВВг 70 м., клейма трехпроводная 280 шт, зажим анкерный 40 шт.)	126 882,00	267 917,79
	Электроэнергия на освещение центральной улицы (на 4 месяцев (с сентября))	60 000,00	
2.3	Содержание здания правления	130 000,00	32 082,30
	Электроэнергия здания правления	15 000,00	4 000,00
	Хоз.нужды (инвентарь для дворника, перчатки, краска, кисти, моющие средства)	115 000,00	28 082,30
2.4	Обеспечением пожарной безопасности	21 600,00	23 722,00
	Обслуживание пожарного инвентаря, 2 единицы	600,00	
	Приобретение мотопомпы	21 000,00	23 722,00
2.5	Спортивная площадка	110 000,00	5 250,00
	Межевание	10 000,00	5 250,00
	Отсыпка	100 000,00	
3. ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО И БУХГАЛТЕРИЯ, ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПРАВЛЕНИЯ		188 601,00	304745,25
3.1	Ведения банковского счета	12 388,00	10 135,11
	Обслуживание расчетного счета	2 388,00	
	Комиссия по операциям на расчетном счете	10 000,00	10 135,11
3.2	Обслуживание программного обеспечения и оргтехники	24 213,00	35 160,00
	Обслуживание программы 1С	19 213,00	19 213,00
	Сертификат Крипто-про для работы с ЭЦП		4 950,00
	Покупка, заправка и ремонт картриджей	5 000,00	6 431,00
	Приобретение оргтехники		4 566,00
3.3	Связь	37 000,00	29 218,00
	Услуги сотовой связи (для проведения голосования)	2 000,00	
	Услуги связи (короткий номер)		5 200,00
	Почтовые расходы и затраты на проведение общего собрания	10 000,00	178,00
	Обслуживание сайта	25 000,00	23 840,00
3.4	Прочие расходы	115 000,00	230 232,14
	Канцелярия	15 000,00	17 585,92
	Объявления в газете для собрания		3 402,00
	Юридические услуги, госпошлины	100 000,00	87 800,00
	Гос. пошлина за подачу иска в суд		6 000,00

	Перечисление депозита в Арбитражный суд по делу ООО «Интерфейсстрой», для проведения экспертизы документов (будут возвращены на счет)		50 462,00
	Штраф в гос. учреждения		60 720,46
	Возврат по заявлениям садоводов		4 261,76
4. ОПЛАТА ТРУДА		1 549 705,50	1 524 994,61
4.1	Оклад	1 035 000,00	1 003 584,43
4.2	Районный коэффициент (15%)	155 250,00	
4.3	Страховые взносы в внебюджетные взносы	357 075,00	506 387,57
	НДФЛ		
4.4	Страховые взносы НС и ПЗ в ФСС РФ	2 380,50	15 022,61

Исходящий остаток на 31.12.2023 – 2833736 (два миллиона восемьсот тридцать три тысячи семьсот тридцать шесть) рублей 77 копеек.

Приложение: Акт Ревизионной комиссии №1 от 11 февраля 2024 года.

Председатель ТСН «Липовый остров»



А.А. Старенький